



FUNDAÇÃO DE PREVIDENCIA COMPLEMENTAR DO SERVIDOR PUBLICO FEDERAL DO PODER J
UDIARIO

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
UASG 926458 - FUNDAÇÃO PREV.COMP.SERV.PÚBL.FEDERAL PODER JUD
PREGÃO 90008/2025

Às 18:27 horas do dia 01 de outubro do ano de 2025, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, MARCO ANTONIO MARTINS GARCIA, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 01884/2025, Pregão nº 90008/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	DF
Objeto da compra:	Contratação de empresa especializada na área de engenharia civil, com fornecimento de mão-de-obra, insumos e materiais, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.		
Entrega de propostas:	De 02/09/2025 às 09:00 até 16/09/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 16/09/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	16/09/2025 às 10:00:04	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Haverá aviso prévio de abertura dos itens de 2 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	16/09/2025 às 10:24:26	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	16/09/2025 às 10:24:26	Esta compra é de órgão ou entidade da esfera federal, motivo pelo qual não se aplica o critério de desempate previsto no § 1º, inciso I do Art.60 da lei 14.133/2021.
Sistema	16/09/2025 às 10:27:38	Prezados, boa tarde. Solicito que fiquem atentos ao chat.
Sistema	16/09/2025 às 10:28:00	Bom dia!*
Sistema	16/09/2025 às 12:20:34	Prezados Licitantes, devido ao horário de almoço, suspendo o certame com retorno para hoje 16/09/2025 às 14:45. Até lá.
Sistema	16/09/2025 às 14:47:08	Prezados, boa tarde. Informo que estamos analisando os documentos encaminhado pela empresa Climatica Engenharia.
Sistema	16/09/2025 às 15:24:35	Peço que permaneçam online.
Sistema	16/09/2025 às 16:34:30	Peço a todos os licitantes que permaneçam online e atentos ao chat sob pena de desclassificação.
Sistema	16/09/2025 às 16:57:57	Solicito dos três atestados mencionados, por favor.
Sistema	16/09/2025 às 18:22:31	Prezados Licitante, devido ao horário avançado, suspendo a licitação com retorno agendado para amanhã, dia 17/09/2025 às 14h devido à incompatibilidade de agenda pela parte da manhã. Obrigada pela participação de todos.
Sistema	17/09/2025 às 14:03:09	Prezados, boa tarde.
Sistema	17/09/2025 às 14:07:39	Daremos prosseguimento ao certame.
Sistema	17/09/2025 às 14:31:31	Prezados, informamos que, em prosseguimento ao certame, será realizada diligência junto a empresa Climatica.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	17/09/2025 às 14:37:40	A diligência ocorrerá amanhã às 11h. Após a conclusão, o processo seguirá seu trâmite regular, ficando registrada a diligência realizada.
Sistema	17/09/2025 às 14:39:08	Dessa forma, fica o presente certame suspenso, com retorno programado para amanhã 18/09/2025 às 14:30. Obrigada pela participação.
Sistema	18/09/2025 às 14:32:24	Prezados, boa tarde.
Sistema	18/09/2025 às 14:32:56	Daremos prosseguimento ao certame.
Sistema	18/09/2025 às 14:41:37	Informo que, na data de hoje, às 11h, foi realizada diligência técnica junto à empresa Climatica Engenharia Ltda., com o objetivo de apresentar o Projeto Executivo em detalhes e sanar eventuais dúvidas técnicas relacionadas à sua execução. A diligência foi encerrada às 11:45.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
01/09/2025 às 11:14:23	Motivo: Medida administrativa; Justificativa: Ajuste necessário no valor estimado, assim como no Anexo II - Modelo de proposta.
16/09/2025 às 10:00:04	Abertura da sessão pública
16/09/2025 às 10:24:26	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Contratação de empresa especializada na área de engenharia civil, sob o regime de empreitada global por preço unitário, para a execução de obra de reforma em laje comercial situada no endereço da Sede da Contratante, localizado no Setor de Quadras Norte - SQN Q4, Asa Norte, Brasília/DF.

A execução deverá compreender o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e mão de obra necessários à perfeita realização da obra, em conformidade com as normas técnicas aplicáveis e com as exigências estabelecidas pela legislação vigente, especialmente no que se refere à segurança do trabalho, acessibilidade e sustentabilidade ambiental.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.703.791,1900 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.703.791,1900 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 0,1000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF ***.278.***-4 - MARCO ANTONIO MARTINS GARCIA para CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67, melhor lance: R\$ 1.200.000,0000 (unitário) / R\$ 1.200.000,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
34.713.265/0001-59 - ALTRI CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1.651.782,0000 (unitário) R\$ 1.651.782,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.822.708,8200 (unitário) R\$ 1.822.708,8200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
51.097.157/0001-18 - ATLAS ENGENHARIA E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 3.500.000,0000 (unitário) R\$ 3.500.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.500.000,0000 (unitário) R\$ 3.500.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 102.660.000,0000 (unitário) R\$ 102.660.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 102.660.000,0000 (unitário) R\$ 102.660.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.604.476/0001-67 - CLIMATICA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1.200.000,0000 (unitário) R\$ 1.200.000,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 6.000.000,0000 (unitário) R\$ 6.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
18.016.905/0001-15 - CONSTRUTORA MORADA DA SERRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 850.000,0000 (unitário) R\$ 850.000,0000 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 850.000,0000 (unitário) R\$ 850.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
33.859.698/0001-54 - DASK EMPREENDIMENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1.650.000,0000 (unitário) R\$ 1.650.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 15.000.000,0000 (unitário) R\$ 15.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
06.162.750/0001-46 - DAVOS ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 3.500.000,0000 (unitário) R\$ 3.500.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 3.500.000,0000 (unitário) R\$ 3.500.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
33.887.116/0001-43 - DM CONSTRUCOES, LAUDOS E MANUTENCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1.497.000,0000 (unitário) R\$ 1.497.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.582.964,1800 (unitário) R\$ 1.582.964,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
30.223.850/0001-10 - ENGIEX ENGENHARIA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1.500.000,0000 (unitário) R\$ 1.500.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 3.500.000,0000 (unitário) R\$ 3.500.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
33.452.855/0001-02 - HEXA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1.999.999,0000 (unitário) R\$ 1.999.999,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 5.000.000,0000 (unitário) R\$ 5.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
36.539.715/0001-64 - HGC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 1.498.999,9900 (unitário) R\$ 1.498.999,9900 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
18.301.334/0001-60 - LITHIUM CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 698.547,0000 (unitário) R\$ 698.547,0000 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 698.547,0000 (unitário) R\$ 698.547,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
36.999.552/0001-00 - MG CONSTRUCAO, MANUTECAO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MA	R\$ 50.000.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 50.000.000,0000 (unitário) R\$ 50.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
07.013.943/0001-06 - MULTIPLA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: DF	R\$ 1.577.473,3100 (unitário) R\$ 1.577.473,3100 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
33.463.947/0001-98 - NIVEL INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: GO	R\$ 846.597,0000 (unitário) R\$ 846.597,0000 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 12.000.000,0000 (unitário) R\$ 12.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
08.658.466/0001-90 - NOSSA SENHORA DAS GRACAS CONSTRUCOES E CONSULTORIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1.450.000,0000 (unitário) R\$ 1.450.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
27.677.025/0001-80 - NUEVA HISTORIA CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 2.270.193,0800 (unitário) R\$ 2.270.193,0800 (total)		-
Valor proposta: R\$ 2.270.193,0800 (unitário) R\$ 2.270.193,0800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
23.200.199/0001-05 - PRO-HAB CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1.444.000,0000 (unitário) R\$ 1.444.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 1.620.000,0000 (unitário) R\$ 1.620.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
06.539.432/0001-51 - SGRH SERVICOS DE CONSTRUCOES E MANUTENCAO LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: AM	R\$ 6.900.000,0000 (unitário) R\$ 6.900.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 8.000.000,0000 (unitário) R\$ 8.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
26.656.820/0001-20 - SMARTGRID ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: DF	R\$ 1.939.996,1600 (unitário) R\$ 1.939.996,1600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.939.996,1600 (unitário) R\$ 1.939.996,1600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
10.996.691/0001-89 - VIVACOM COMERCIO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 11.000.000,0000 (unitário) R\$ 11.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.000.000.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
16/09/2025 às 10:02:20	07.013.943/0001-06	R\$ 1.577.473,3100
16/09/2025 às 10:02:22	34.713.265/0001-59	R\$ 1.651.782,0000
16/09/2025 às 10:05:30	33.859.698/0001-54	R\$ 1.800.000,0000
16/09/2025 às 10:06:59	33.452.855/0001-02	R\$ 1.999.999,0000
16/09/2025 às 10:08:07	23.200.199/0001-05	R\$ 1.540.000,0000
16/09/2025 às 10:08:26	06.539.432/0001-51	R\$ 6.900.000,0000
16/09/2025 às 10:09:04	30.223.850/0001-10	R\$ 1.600.000,0000
16/09/2025 às 10:10:20	33.463.947/0001-98	R\$ 846.597,0000
16/09/2025 às 10:10:36	10.996.691/0001-89	R\$ 11.000.000,0000
16/09/2025 às 10:10:36	36.539.715/0001-64	R\$ 1.539.999,9900
16/09/2025 às 10:11:17	23.200.199/0001-05	R\$ 1.530.000,0000
16/09/2025 às 10:11:19	36.539.715/0001-64	R\$ 1.529.999,9900
16/09/2025 às 10:11:49	33.887.116/0001-43	R\$ 1.500.000,0000
16/09/2025 às 10:12:06	36.539.715/0001-64	R\$ 1.499.999,9900
16/09/2025 às 10:12:38	23.200.199/0001-05	R\$ 1.499.000,0000
16/09/2025 às 10:12:48	30.223.850/0001-10	R\$ 1.500.000,0000
16/09/2025 às 10:13:06	36.539.715/0001-64	R\$ 1.498.999,9900

Data/hora	Participante	Lance
16/09/2025 às 10:13:33	23.200.199/0001-05	R\$ 1.498.000,0000
16/09/2025 às 10:14:08	33.887.116/0001-43	R\$ 1.497.000,0000
16/09/2025 às 10:14:29	23.200.199/0001-05	R\$ 1.490.000,0000
16/09/2025 às 10:15:12	33.859.698/0001-54	R\$ 1.650.000,0000
16/09/2025 às 10:15:48	08.658.466/0001-90	R\$ 1.450.000,0000
16/09/2025 às 10:16:38	23.200.199/0001-05	R\$ 1.444.000,0000
16/09/2025 às 10:17:30	02.604.476/0001-67	R\$ 1.200.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	16/09/2025 às 10:00:04	A abertura do item 1 para lances está agendada para daqui a 2 minutos. Mantenham-se conectados.
Sistema	16/09/2025 às 10:02:04	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	16/09/2025 às 10:19:31	O item 1 está aguardando decisão de reinício ou encerramento da etapa aberta pelo comprador.
Sistema	16/09/2025 às 10:22:38	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 10:47:14	Sr. Fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 13:50:00 do dia 16/09/2025. Justificativa: Prezado(a) Licitante, seguindo a ordem de classificação, solicitamos o envio da proposta comercial atualizada, bem como dos documentos de habilitação exigidos no Edital e em seus anexos..
Pelo participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 13:46:54	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 13:46:54 de 16/09/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67.
Sistema para o participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 16:29:50	Prezado Licitante, em atenção ao item 9.6 do edital, solicito o envio dos documentos que comprovem o exigido no item 7.3.2 do Termo de Referência (Anexo I do Edital), referente aos atestados de capacidade técnica (89. Atestado_GDF - FEPECS / 90.2. AEB - MAN PREDIAL / 94. DETRAN - MAN PREDIAL). Irei ativar o campo para anexo.
Sistema para o participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 16:31:25	Solicito também a assinatura, eletrônica ou manuscrita, da Proposta Comercial.
Sistema para o participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 16:36:19	Sr. Fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:40:00 do dia 16/09/2025. Justificativa: Em atenção ao item 9.6 do edital, solicito o envio dos documentos que comprovem o exigido no item 7.3.2 do Termo de Referência (Anexo I do Edital), referente aos atestados de capacidade técnica (89. Atestado_GDF - FEPECS / 90.2. AEB - MAN PREDIAL / 94. DETRAN - MAN PREDIAL), e Proposta assinada..
Pelo participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 16:40:45	Senhora pregoeira, boa tarde. Enviaremos os documentos solicitados dentro do prazo. Atenciosamente,
Pelo participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 16:47:19	Gostaria de saber se precisa das três ou somente de uma CAT das opções acima?
Pelo participante 02.604.476/0001-67	16/09/2025 às 18:15:51	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 18:15:51 de 16/09/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67.
Sistema	17/09/2025 às 14:09:49	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 17/09/2025 14:19:49.
Sistema	18/09/2025 às 14:42:33	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 18/09/2025 14:52:33.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
16/09/2025 às 10:47:14	Fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:50:00 do dia 16/09/2025. Justificativa: Prezado(a) Licitante, seguindo a ordem de classificação, solicitamos o envio da proposta comercial atualizada, bem como dos documentos de habilitação exigidos no Edital e em seus anexos..
16/09/2025 às 13:46:54	Fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67 finalizou o envio de anexo.
16/09/2025 às 16:36:19	Fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:40:00 do dia 16/09/2025. Justificativa: Em atenção ao item 9.6 do edital, solicito o envio dos documentos que comprovem o exigido no item 7.3.2 do Termo de Referência (Anexo I do Edital), referente aos atestados de capacidade técnica (89. Atestado_GDF - FEPECS / 90.2. AEB - MAN PREDIAL / 94. DETRAN - MAN PREDIAL), e Proposta assinada..
16/09/2025 às 18:15:51	Fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67 finalizou o envio de anexo.
01/10/2025 às 18:27:59	Fornecedor CLIMATICA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.604.476/0001-67 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 1.200.000,0000.
01/10/2025 às 18:27:59	Item homologado.

Fase Recursal do Item/Grupo *

* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:	17/09/2025 14:19:49
Intenção de recurso na habilitação:	18/09/2025 14:52:33